



Ct. Distr. Comune

Località

Data/Operatore

TI

5

Roveredo

— Roveredo

1. Stesura 1990 / Mib

Poscritti

☒ rilevato☐ visitato, non rilevato☐ insediamento disperso, solo accennato

Sviluppo dell'insediamento

Relazioni storiche e spaziali fra i principali perimetri edificati, gruppi edilizi, intorni ed elementi singoli; conflitti; indicazioni particolari per la conservazione.

Comune politico situato sul versante meridionale del Monte Caval Drossa, all'imbocco della Val Colla, Roveredo gode di un'ampia e suggestiva vista panoramica sulla città di Lugano e sulle zone circostanti.

Già noto nel 16. sec. (nel 1583 è citato con il nome di Roveretro) l'insediamento ha probabilmente origini molto più antiche.

Ecclesiasticamente Roveredo è tuttoggi legato alla parrocchia di Tesserete alla quale, nel 1779, doveva versare una tassa.

Il villaggio, le cui risorse principali rimasero a lungo la praticoltura e l'allevamento del bestiame, conobbe in passato una forte emigrazione verso gli altri cantoni. Oggi destinato alla residenza primaria e secondaria vanta tuttora la presenza di belle ville sorte tra la fine del 1800 e l'inizio del nostro secolo.

L'impianto è costituito da due piccoli nuclei abitativi di diversa importanza, fisicamente separati da un pendio oggi quasi totalmente edificato (I-De II) ed attraversato dalla strada che sale verso i comuni della Val Colla.

Il nucleo principale (P 1), situato a monte della strada, è protetto sullo sfondo da un pendio parzialmente edificato (I-De III) che ospita alcune case sorte verso gli anni Trenta, qualche costruzione recente e stalle.

L'impianto, di ridotte dimensioni, è costituito da edifici ordinati in piccole schiere o disposti singolarmente secondo l'andamento delle curve di livello.

Le case si affacciano sui percorsi interni paralleli al pendio, in parte asfaltati, in parte tuttora pavimentati con ciottoli, talvolta porticati, o su piccoli orti e giardini sostenuti da muri. Le vie interne sono in parte collegate tra di loro da scalinate. Il patrimonio edilizio è costituito da semplici case contadine nella maggior parte ristrutturate e modificate nel loro aspetto originario.

Il piccolo agglomerato di Miera (G 0.1), situato a valle della strada di attraversamento, si affaccia ed è circondato da un pendio verde tra i boschi (I-De I), mante-

Qualificazione nutosi paesaggi.

Termine di confronto

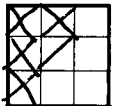
☐ città☐ borgo☐ villaggio urbanizzato☒ villaggio☐ frazione (Weiler)☐ caso particolare

qualità della situazione

qualità spaziali

qualità storico-arch.

ulteriori qualità



Valutazione dell'insediamento nell'ambito della regione

Villaggio oggi destinato alla residenza primaria e secondaria Roveredo si evidenzia per la sua ubicazione panoramica all'entrata della Val Colla e per la quasi totale integrità fisica del paesaggio naturale in primo piano e sullo sfondo.

Dal profilo spaziale l'insediamento non manifesta particolari pregi per le dimensioni assai ridotte dei due nuclei costituenti il villaggio e per la quasi totale assenza di un rapporto strutturale e visivo tra gli stessi.

Dal profilo storico-architettonico, malgrado i numerosi interventi di riattazione che hanno interessato quasi tutto il patrimonio edilizio del nucleo principale, l'insieme assume ancora un certo interesse per la presenza di diverse ville sorte agli inizi del secolo sul pendio che separa i due nuclei, di stalle ben conservate sparse sui pendii adiacenti e per l'ottimo stato di conservazione delle vecchie case contadine nel nucleo secondario.

Inventario degli insediamenti svizzeri da proteggere (ISOS)

Committente: Ufficio federale della cultura (UFC), Incaricato: Sibylle Heusser, arch. dipl. ETHZ, Ufficio per l'ISOS, Limmatquai 24, 8001 Zurigo

O

Ct. Distr. Comune

Località

TI

5

Roveredo

—

Roveredo

1. Stesura

2

Poscritti

--	--	--	--	--	--	--

Sviluppo dell'insediamento (continuazione)

nutosi paesaggisticamente intatto.

All'entrata del villaggio, a monte e a valle della strada principale, (I-Or IV) sono sorte negli ultimi decenni diverse case nuove.

Nel nucleo di Miera, costituito essenzialmente da due schiere parallele al pendio, gli edifici hanno in buona parte conservato il loro carattere contadino originario. L'unico intervento di trasformazione deturpante si evidenzia nell'edificio all'entrata del nucleo (0.1.2).

Poscritti

Perimetri edificati, gruppi edilizi, intorni definiti, intorni orientati ed elementi singoli*

[illegible]

* descrizione dettagliata sulle schede A, U ed E: **disponibile/non disponibile**

Poscritti

--	--	--	--	--	--	--





Ct. Distr. Comune

Località

TI

5

Roveredo

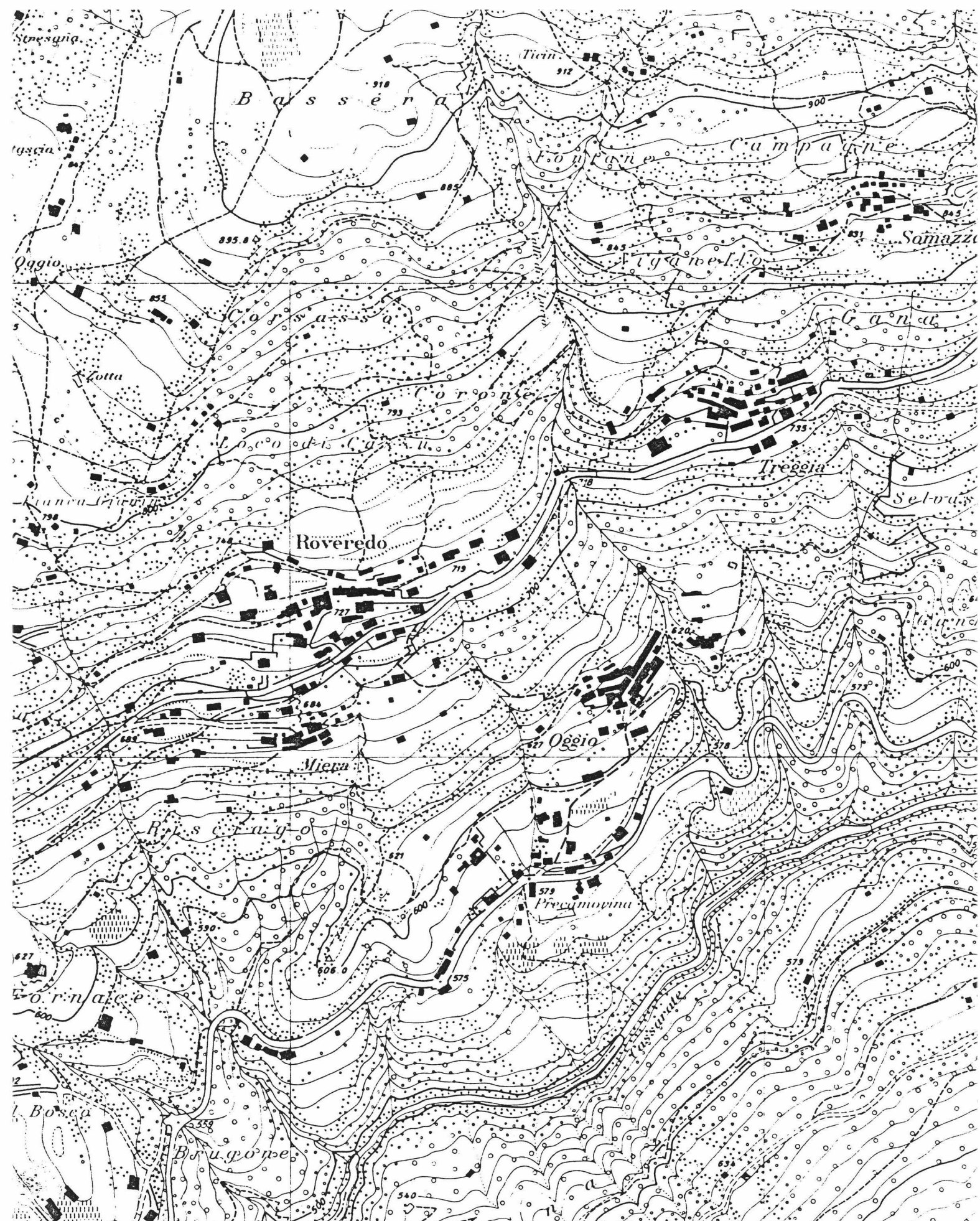
— Roveredo

1. Stesura

Scala 1 : 5000

Poscritti

--	--	--	--	--	--	--	--



--	--	--	--	--	--	--





1



7



13



2



8



14



3



9



15



4



10



16



5



11



17



6



12



18



19



20



21



22



23



24



Ct. Distr. Comune

TI 5 Roveredo

Data:

Dati 1982

Poscritti:

--	--	--	--	--	--	--

LOCALITA Roveredo

Comune: Roveredo

Distretto: Lugano

Cantone: Ticino

* visitato, non rilevato

** insediamento disperso, solo accennato

Carta nazionale no 1333

DATI ORL PER IL COMUNE

		Settore 1	1960	17.1 %	1970	4.3 %	1980	8.7 %
Abitanti 1980	112	Settore 2	1960	56.1 %	1970	58.7 %	1980	43.5 %
Abitanti 1970	108	Settore 3	1960	26.8 %	1970	37.0 %	1980	47.8 %
Aumento 1970-80	3.7 %	Indice demografico $e = 1.02$ (Media svizzera $e = 1$; se e è superiore a 1 lo sviluppo demografico del comune tra il 1970 e il 1980 era superiore alla media svizzera)						
Aumento 1960-70	20.0 %							
Aumento 1950-60	2.3 %	Indice d'invecchiamento $a = 0.83$ (Media svizzera $a = 1$; se a è infer. a 1 la popolazione del comune nel 1980 era invecchiata)						

RACCOMANDAZIONI E ORDINANZE DI PROTEZIONE

Sulla lista della lega svizzera per la salvaguardia del patrimonio nazionale A/B:

/

Nell'inventario per la protezione dei beni culturali d'importanza naz./cant./locale:

/

Nel DFU:

/

Monumenti storici sotto la protezione della Confederazione:

/

Ulteriori ordinanze di protezione:

/



Ct. Distr. Comune

TI

5

Roveredo

—

Carta

1:25'000/50'000

Carta Siegfried 1894

Carta nazionale 1981

